

COMUNE DI MONTEDORO

(Provincia Regionale di Caltanissetta)

UNITA' OPERATIVA N. 4

DETERMINAZIONE N. 184 DEL 5/06/2015

OGGETTO: lavori di realizzazione del "Programma innovativo in ambito urbano "Contratti di Quartiere II". Accordo quadro 27.11.2005 e successivi atti aggiuntivi.
CUP: H77E14000120001; CIG: 6280506581.
Approvazione schema bando di gara e disciplinare di gara.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Premesso:

- che con determinazione sindacale n. 114 del 27/09/2012 è stato nominato RUP il sottoscritto geom. Sciandra Rosario, responsabile dell'ufficio tecnico comunale;
- che con deliberazione G. M. n. 1 del 27/01/2014 è stato approvato il progetto esecutivo programma innovativo "Contratti di Quartiere II – Accordo quadro 27 novembre 2005 e successivi atti aggiuntivi, da realizzare nel Comune di Montedoro, redatto dall'arch. Magro Salvatore dell'ufficio tecnico comunale in data 5/12/2013, dell'importo complessivo di € 3.500.000,00, di cui € 2.643.213,92 per lavori a base d'asta ed € 856.786,08 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- che con D. D. G. n. 54 del 28/01/2015 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti Servizio 7 Politiche Urbane e Abitative è stato ammesso a finanziamento il progetto esecutivo dei lavori di Contratti di Quartiere II, dell'importo di € 3.500.000,00;
- che con determinazione del RUP n. 191 del 3/6/2015 è stato deciso di procedere all'affidamento dell'appalto di che trattasi mediante "procedura aperta", da esperirsi secondo le disposizioni contenute nel D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i. e con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta più vantaggiosa;

Ritenuto di attivare le procedure necessarie al fine di giungere all'individuazione dell'affidatario del contratto relativo ai lavori in oggetto;

Visto lo schema del bando di gara ed il relativo disciplinare, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, predisposti dal Responsabile del Procedimento in conformità al D.Lgs. n. 163/2006, nel testo introdotto in Sicilia dalla legge regionale 12/07/2011, n. 12, ed al D.P.R. n. 207/2010;

Visto il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 207/2010;

Vista la L.R. n. 12 del 12/07/2011 e s.m.i.;

Visto il D. Pres. Reg. del 31/01/2012, n. 13;

Visto il testo del D.Lgs. n. 163/2006 coordinato con la l.r. 12/07/2011, n. 12;

determina

1) **Approvare** lo schema del Bando di Gara (allegato "A") ed il relativo Disciplinare di Gara (allegato "B"), che si allegano al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, predisposti dal sottoscritto nella funzione di Responsabile del Procedimento in conformità al D.Lgs. n. 163/2006, nel testo introdotto in Sicilia dalla legge regionale 12/07/2011, n. 12, ed al D.P.R. n. 207/2010, per l'affidamento dei lavori descritti in oggetto;

2) **Disporre** che il Bando di Gara ed il relativo Disciplinare siano pubblicati ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs. n. 163/2006 come recepito in Sicilia con la legge regionale n. 12/2011.

3) **Dare atto**, che l'importo presunto dei lavori a base di gara è €. 2.643.213,92, di cui € 66.080,35 per oneri di sicurezza;

4) **Dare atto**, altresì, che la spesa complessiva relativa all'esecuzione dei lavori in oggetto, graverà per intero sul finanziamento concesso con D. D. G. n. 54 del 28/01/2015 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti Servizio 7 Politiche Urbane e Abitative, dell'importo di € 3.500.000,00;

La presente determinazione sarà pubblicata nell'Albo Pretorio telematico del Comune di Montedoro per gg. 15 consecutivi.

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Sciandra Rosario)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il giorno: 9/6/2015
e vi rimarrà per giorni 15 consecutivi.

Montedoro, li 9/6/2015

IL MESSO COMUNALE
F.to Tulumello

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Chiarenza



COMUNE DI MONTEDORO

(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

UFFICIO REGIONALE PER L'ESPLETAMENTO DELLE GARE D'APPALTO

Ai sensi dell'art.9 della L.R. 12/2011 la presente gara sarà espletata da
Ufficio Regionale Espletamento Gare di Appalto
Sezione Provinciale di Caltanissetta ed Enna

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

(criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa)

OGGETTO: Appalto per l'esecuzione dei Lavori di realizzazione del "Programma innovativo in ambito urbano "Contratti di Quartiere II". Accordo quadro 27.11.2005 e successivi atti aggiuntivi.

Codice CIG:

Codice CUP:

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Comune di MONTEDORO		
Indirizzo postale: Piazza Umberto n.1		
Città: Montedoro	Codice postale: 93010	Paese: ITALIA
Punti di contatto: (R.U.P.) Geom. Sciandra Rosario		Tel. 0934934404
Posta elettronica: ufftecnicomontedoro@tiscali.it		Fax 0934934295
Indirizzi internet: www.comune.montedoro.cl.it		
Ulteriori informazioni sono disponibili presso l' Ufficio Tecnico del Comune di Montedoro		
<input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati		<input checked="" type="checkbox"/> Altro (vedi allegato A.I)
Il Bando e il Disciplinare di gara (nel quale sono contenute le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti e alle dichiarazioni da presentare ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto), il Capitolato Speciale d'appalto nonchè gli elaborati di progetto, l'elenco prezzi, lo schema di contratto, sono visionabili presso l' Ufficio Tecnico del Comune di Montedoro, nei giorni lavorativi dalle ore 09:00 alle ore 12:00		
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:		
<input checked="" type="checkbox"/> U.R.E.G.A. – Sezione provinciale di Caltanissetta ed Enna, Via G.Mulè n. 1 – Cittadella C.E.P.F.A.S. Pad. 2 93100 CALTANISSETTA		Vedi Allegato A.III

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

☒ Autorità locale

I.3) Principali settori di attività

☒ Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: **NO**

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO – LAVORI

II.1) DESCRIZIONE:

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Lavori di realizzazione del "Programma innovativo in ambito urbano "Contratti di Quartiere II".
Accordo quadro 27.11.2005 e successivi atti aggiuntivi.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. n° 163/2006 e successive modificazioni (nel seguito *Codice*), per l'esecuzione dei Lavori di " realizzazione del "Programma innovativo in ambito urbano "Contratti di Quartiere II". Accordo quadro 27.11.2005 e successivi atti aggiuntivi.

Luogo di esecuzione : Comune di Montedoro (CL).

Appalto da stipulare a misura.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. e con individuazione e verifica delle eventuali offerte anormali ai sensi dell'art. 86 e seguenti del D. Lgs 163/2006 e ss. mm. e ii.

Luogo principale di esecuzione dei lavori:

Le aree sono individuate nel progetto esecutivo:

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro e il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) OMISSIS

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto

I Lavori consistono essenzialmente nella demolizione e ricostruzione con ampliamento di alcuni fabbricati da destinare ad alloggi popolari e nel ripristino delle pavimentazioni stradali della piazza principale dell'abitato.

Validazione: il progetto, ai sensi dell'art.55 del Regolamento approvato con D.P.R. n.207/2010 è stato validato dal RUP con verbale del 22.01.2014.

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

	VOCABOLARIO PRINCIPALE
Oggetto Principale	Realizzazione di

II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto **NON** è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici

II.1.8) LOTTI

L'appalto **NON** è suddiviso in lotti

II.1.9) Informazioni sulle varianti

NON sono ammesse varianti

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale: €. 2.643.213,92 di cui €.2.577.133,58 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed €.66.080,34 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva.

Lavorazioni	Cate- goria	Clas- sifica	qualifica zione ob- bligato- ria (si/no)	Importo lavori €	%	prevalente o scorporabile	subap- bap- paltab- ile
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1	III bis	NO	1.343.275,94	52	Prevalente	30%
VERDE E ARREDO URBANO	OS24	III bis	SI	1.030.952,24	40		30%
IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA	OG9	I	SI	202.905,40	8	Scorporab.	100%

II.2.2) OMISSIS

II.2.3) OMISSIS

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE E PENALI

Per l'esecuzione dei lavori è previsto il termine di giorni 515 (**cinquecentoquindici**) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: L'offerta del concorrente deve essere corredata da una garanzia di €.52.864,28 pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, costituita, ai sensi dell'art.75 del " Codice dei Contratti", sotto forma di cauzione o fidejussione.

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

La fidejussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1°Settembre , n.385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 Febbraio 1998, n.58

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione

appaltante; avere validità almeno pari alla validità dell'offerta (giorni 180) e deve essere stipulata esclusivamente per la gara alla quale è riferita.

Inoltre la garanzia (cauzione o fideiussione) provvisoria deve contenere l'impegno di un fideiussore a rilasciare in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 163/2006, valida fino al collaudo dei lavori.

A norma dell'articolo 40, comma 7, del "Codice dei Contratti" la cauzione provvisoria è ridotta del 50% per le Imprese alle quali venga rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. In tal caso deve essere prodotta la relativa certificazione.

I contratti fideiussori ed assicurativi devono essere conformi allo schema di polizza tipo approvato dal Ministero delle Attività produttive con Decreto 12/03/2004 n.123.

Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la garanzia (*fideiussione o cauzione*) deve essere intestata a tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio e firmata almeno dall'impresa designata capogruppo.

L'aggiudicatario deve presentare **cauzione definitiva** nella misura di cui all'art.113 del "Codice dei Contratti" e nei modi previsti dall'art.75 dello stesso "Codice" e dell'art.123 del "Regolamento".

L'aggiudicatario dovrà stipulare, altresì, ai sensi dell'art. 129 del Codice e dell'art. 125 del Regolamento, una **polizza assicurativa** che tenga indenne la Stazione Appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore.

La predetta polizza assicurativa deve:

- coprire i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, che si potranno verificare nel corso di esecuzione lavori. La somma assicurata è pari all'importo del contratto;
- assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi (RCT) nel corso dell'esecuzione dei lavori. Il massimale sarà pari a 5.000.000,00 di euro.

La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

In caso di raggruppamenti temporanei costituiti, le garanzie fideiussorie e le garanzie assicurative sono presentate, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale nel caso di cui all'articolo 37, comma 5, del Codice.

III.1.2) Principali Modalità di Finanziamento e di Pagamento

Per le opere oggetto dell'appalto viene assicurata la copertura finanziaria ai sensi di legge. I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite nel Capitolato Speciale di Appalto.

L'intervento è finanziato con D.D.G. n.54 del 28.01.2015 da parte dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della mobilità.

All'aggiudicatario verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate agli artt. 124, commi 1 e 2 e 140, commi 2 e 3, del Regolamento una anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale.

III.1.3) Ai sensi dell'art.133 del Codice non è ammessa la revisione prezzi e non si applica il primo comma dell'art. 1664 del c.c..

III.1.4) OMISSIS

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione

nell'albo professionale o nel registro commerciale

Soggetti ammessi alla gara: i concorrenti indicati dall'art. 34, comma 1, del "Codice", e precisamente:

- a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, le società commerciali, le società cooperative;
- b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro, secondo le disposizioni di cui all'articolo 36 del "Codice";
- d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37 del "Codice";
- e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37 del "Codice";
- f) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37 del "Codice";
- g) aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete;
- h) operatori economici, ai sensi dell'articolo 3, comma 22 del "Codice", stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

I concorrenti possono essere costituiti in forma di raggruppamento misto; nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d) ed e) del "Codice" i requisiti di cui al punto III.2.3 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del "Regolamento" qualora raggruppamenti di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 92, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora raggruppamenti di tipo verticale: a tal fine i concorrenti dovranno indicare, a pena di esclusione, nell'istanza di partecipazione alla gara, le categorie e le percentuali di lavoro che ogni associato intende assumere;

Avvalimento:

I concorrenti, potranno ricorrere all'istituto dell'avvalimento, con le modalità previste dall'art.49 del "Codice", e nel rispetto di quanto previsto dalla Sentenza della Corte di Giustizia Europea del 10.10.2013, Sez. 5^a, causa n. 94/2012 per quanto concerne la deroga all'art.49, comma 6, del "Codice";

III.2.2) OMISSIS

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Alla gara possono partecipare, salvo quanto meglio integrato e specificato nel disciplinare di gara a cui si fa espresso rinvio, le Imprese munite di attestazione di qualificazione rilasciata da un Organismo di Attestazione (SOA) di cui all'articolo 40 del *Codice dei Contratti* regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da appaltare ed essere in possesso, per categoria superiore alla II, della certificazione relativa all'intero sistema di qualità rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA.

Le Imprese aventi sede in altri Stati membri aderenti all'Unione Europea, ai sensi dell'art.47 del "Codice" si qualificano alla procedura di gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura : APERTA

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA

In esecuzione della determinazione dirigenziale n. xxx del xxxxxx, adottata ai sensi dell'art.11, comma 2, del "Codice":

offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i, sulla base dei criteri e sub-criteri, meglio specificati nel relativo disciplinare di gara. La stazione appaltante valuterà la congruità delle offerte secondo quanto disposto dagli artt. 86 e ss. del citato decreto.

La gara è aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in base ai seguenti parametri:

	CRITERI	SUB PUN-TEGGIO	TOTALE PUNTEGGIO
1	OFFERTA TECNICA		75
2	OFFERTA ECONOMICA		10
3	TEMPI DI ESECUZIONE		15
Sommano complessivamente punti			100

		CRITERI	SUB PUN-TEGGIO	TOTALE PUNTEGGIO
1		OFFERTA TECNICA		
		<i>Qualità e caratteristiche dei materiali: qualità e caratteristiche dei materiali del complesso edilizio: pavimentazioni, rivestimenti, infissi,ecc.(sub criteri 1.1e1.2)</i>		20
	1.1	<i>Soluzioni volte al miglioramento dell'aspetto tecnico-estetico e di comfort</i>	10	
	1.2	<i>Soluzioni volte al miglioramento del contenimento energetico</i>	10	
2		<i>Sistemazione esterna: valorizzazione degli aspetti estetici dell'opera anche con l'inserimento di ulteriori opere suppletive</i>		25
3		<i>Interventi impiantistici: qualità e caratteristiche delle soluzioni tecnologiche volte al miglioramento della sicurezza delle prestazioni degli impianti al risparmio energetico (subcriteri 3.1e3.2)</i>		20
	3.1	<i>Qualità e caratteristiche delle soluzioni tecnologiche volte</i>		

		<i>al miglioramento delle prestazioni degli impianti previsti nel progetto posto a base di gara.</i>	5	
	3.2	<i>Soluzioni tecnologiche integrative e/o suppletive rispetto agli impianti previsti nel progetto posto a base di gara con particolare riguardo al risparmio energetico ed alla sicurezza.</i>	15	
4		Costo del lavoro e utile d'impresa (subcriteri 4.1 e 4.2)		10
	4.1	<i>Costo del lavoro: Impegno ad assumere per una percentuale non inferiore al 40% del totale manodopera locale con contratto di lavoro a tempo determinato.</i>	8	
	4.2	<i>Indicazione della percentuale dell'utile d'impresa</i>	2	
Totale				75
5		<i>Ribasso offerto</i>		10
6		<i>Miglioramento sul tempo di esecuzione</i>		15
Sommano complessivamente punti				100

I punteggi verranno attribuiti secondo quanto previsto dal disciplinare di gara.

Saranno escluse le offerte che non avranno conseguito almeno **30** punti nella valutazione dell'offerta tecnica.

Saranno ammesse soltanto offerte di ribasso, mentre saranno escluse offerte alla pari ed offerte in aumento.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida ritenuta congrua e conveniente.

La Commissione si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

La valutazione e comparazione delle offerte sarà effettuata dalla Commissione di Gara ai sensi di quanto previsto dalla L.R. n. 12/2011 e dal D.P. n. 13/2012.

La Commissione valuterà la congruità delle offerte (offerte anormalmente basse) in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti nel presente bando di gara. Ai sensi dell'art. 86, comma 3, del Codice, la Commissione si riserva di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Il procedimento di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse è attuato in base alle disposizioni di cui agli articoli **87** e **88** del Codice.

La gara verrà aggiudicata al concorrente la cui offerta abbia conseguito il punteggio complessivo più elevato, risultante dalla somma dei punti attribuiti in base ai parametri sopra definiti. In caso di parità la gara sarà aggiudicata al concorrente che avrà conseguito la valutazione più alta nell'offerta tecnica. In caso di ulteriore parità si procederà al sorteggio pubblico.

Si procederà ad aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida purché la stessa raggiunga un punteggio relativo alla valutazione tecnica pari ad almeno 30 punti.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'Amministrazione aggiudicatrice

CUP: H77E14000120001; CIG: 6280506581

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto

Non esistono pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto

IV.3.3) Condizioni per ottenere il Capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo

Termine ultimo per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:

Il ritiro dei documenti è a pagamento: Una copia del progetto, completa di tutti gli elaborati, è disponibile in CD Rom, fino a sette giorni antecedenti il termine per la presentazione delle offerte presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Montedoro, nei giorni feriali (sabato escluso) previo versamento di € 20,00 (euro venti/00) da effettuarsi su c.c.p. n. 13917984 intestato alla Tesoreria del Comune di Montedoro; a tal uopo gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax, inviato almeno un giorno prima del ritiro ed allegando ricevuta del versamento di c.c.p..

Sul sito www.comune.montedoro.cl.it sono inoltre disponibili in formato word/pdf: il bando, il disciplinare di gara ect..

I soggetti che intendono concorrere all'appalto possono ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Rosario Sciandra a mezzo fax al n. 0934934295 entro e non oltre 26 (ventisei) giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara; a tali quesiti si provvederà a dare risposta scritta, a mezzo posta elettronica, al concorrente che ha posto il quesito e pubblicando la risposta sul sito istituzionale del Comune di Montedoro; non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine ultimo previsto per la richiesta di chiarimenti o che non abbiano comunicato il proprio indirizzo di posta elettronica;

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione :

Data : xxxxxxxxxxxxxxxx ORE 13.00

IV.3.5) OMISSIS

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

lingua o lingue ufficiali dell'UE: ITALIANO

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Giorni 180 dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte

IV.3.8 MODALITÀ DI APERTURA DELLE OFFERTE

Prima seduta pubblica, anche impegnando più giornate, presso al sede dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Caltanissetta-Enna, Via G. Mulè, 1/pad. 2 cittadella CEFPASS – Tel.0934 561402, dopo la nomina della Commissione Aggiudicatrice;

Apposito avviso, relativo alla data della prima seduta pubblica, sarà pubblicato sul sito internet dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Caltanissetta-Enna;

I concorrenti saranno avvisati mediante Fax/mail inviato almeno cinque giorni di anticipo sulla data della seduta;

Le sedute si svolgeranno senza soluzione di continuità, pertanto, la Commissione a conclusione di ogni seduta stabilirà la data della successiva; L'eventuale seconda seduta pubblica presso la medesima sede alle ore 09:00 del giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi mediante Fax/mail inviato con cinque giorni di anticipo sulla data della seduta;

Sono ammessi a presenziare alle sedute pubbliche i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Il pagamento delle prestazioni contrattuali, ai sensi dell'articolo 53, comma 4, del "Codice dei Contratti", è previsto "a misura"

VI.2) OMISSIS

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

a) L'appalto è disciplinato dal decreto legislativo 12 Aprile 2006, N.163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" in attuazione delle direttive 2004/17/CE 2004/18 e ss.mm.ii" come recepito in Sicilia dalla Legge Regionale N.12 del 12 Luglio 2011, e dal Regolamento approvato con Decreto del Presidente della Regione Sicilia n.13 del 31 Gennaio 2012, e con le modifiche apportate dalla legge n.98 del 9 Agosto 2013.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara

b) Ai sensi dell'art.1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n.266 e della deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici del 05/03/2014, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 113 del 17/05/2014, per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento di €.140,00 (centoquaranta/00). Ai fini del versamento del suddetto contributo le imprese partecipanti devono attenersi alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità disponibili al seguente indirizzo <http://www.avcp.it/riscossioni.html>.

c) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del "Codice";

d) Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, primo periodo, del Codice, è **vietato** partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, **aggregazione di imprese di rete**).

E', altresì, **vietato**, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, secondo periodo, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' infine **vietato**, ai sensi dell'articolo 36, comma 5, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera c) (**consorzi stabili**), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

e) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino di aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione di cui alla lett. b);

f) ai sensi dell'art. 34 comma 35 del Decreto Legge 18/10/2012, n. 179, convertito in Legge 17/12/2012, n. 221 (decreto crescita bis) l'aggiudicatario sarà tenuto a rimborsare le spese di pubblicazione del bando di gara, nonché degli avvisi post-gara sui quotidiani previsti;

g) ai sensi dell'art. 2, 1° comma, della L.R. n.15/2008, come modificato dall'art. 28 della L.R. n.6/2009, e dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e legge 17 dicembre 2010 n. 217, è fatto obbligo per l'aggiudicatario di indicare un numero di conto corrente unico sul quale l'ente appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario si avvale di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario o bonifico postale. Il mancato rispetto dell'obbligo di cui al presente comma comporta la nullità del contratto;

h) nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata si procederà alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 2, 2° comma, della L.R. 15/2008; per quanto non previsto si applica l'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e legge 17 dicembre 2010 n. 217;

i) disposizioni finalizzate a valorizzare gli aspetti ambientali attraverso l'utilizzo di una quota di materiali, non inferiori al 30% del fabbisogno, provenienti dal riciclo degli inerti ai sensi dell'art. 24 della L.R. n.12/2011: NON PREVISTI;

k) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 75, comma 7, del "Codice";

l) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o rese con le modalità previste dall'art. 62 del "Regolamento";

m) gli importi dichiarati da imprese stabilite in stati diversi dall'Italia, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

n) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;

- o) la contabilità dei lavori sarà effettuata (appalto con corrispettivo a corpo): ai sensi del titolo IX del "Regolamento", sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 43, comma 6, del suddetto Regolamento applicate all'importo contrattuale pari al prezzo offerto aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'art. 16 del capitolato speciale d'appalto;
- p) All'aggiudicatario, ai sensi dell' art. 26-ter del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69 , come convertito con la legge 9 agosto 2013, n. 98 e s.m.i., è dovuta la corresponsione di un'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale. Si applicano gli articoli 124, commi 1 e 2, e 140, commi 2 e 3, del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.
- q) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- r) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;
- s) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del Codice;
- t) è esclusa la competenza arbitrale;
- u) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n.196, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- v) **Responsabile del Procedimento: Geom. Sciandra Rosario**
Piazza Umberto I° n. 1 - Tel. – **0934 934404** - Fax 0934934295-
- w) **Responsabile degli Adempimenti di Gara: Funzionario Direttivo** -----
c/o UREGA di Caltanissetta-Enna, via G. Mulè n. 1/pad. 2 Cittadella CEFPAS - Caltanissetta - Tel. - **0934 561402** (dalle ore 09:00 alle ore 13:00 Sabato escluso), Fax 0934 594331.
- y) Strumenti di Tutela - **ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:**
Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia, Palermo;

Il termine per l'impugnazione del presente bando è fissato in giorni 30 (trenta) dalla data di pubblicazione nella G.U.R.S. ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 245 del d.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

Montedoro, lì

IL R.U.P.

Allegato A

Altri indirizzi e punti di contatto:

I) Indirizzi e punti di contatto dai quali è possibile ottenere ulteriori informazioni:

Denominazione ufficiale: **Comune di Montedoro**

Indirizzo postale: Piazza Umberto n. 1

Città: Montedoro Codice postale: 93010

Paese: **Italia**

Punti di contatto: (R.U.P.) Geom. Rosario Sciandra	Tel. 0934934404
Posta elettronica: ufftecnicomontedoro@tiscali.it	Fax. 0934934295
Indirizzo internet: <u>www.comune.montedoro.cl.it</u>	

II) Indirizzi e punti di contatto presso i quali sono disponibili il capitolato d'oneri e la documentazione complementare

Denominazione ufficiale: **Comune di Montedoro**

Indirizzo postale: Piazza Umberto n. 1

Città: Montedoro Codice postale: **93010**

Paese: **Italia**

Punti di contatto: (R.U.P.) Geom. Rosario Sciandra	Tel. 0934934404
Posta elettronica: ufftecnicomontedoro@tiscali.it	Fax 0934934295

III) Indirizzi e punti di contatto ai quali inviare le istanze di partecipazione

Denominazione ufficiale: **UREGA sezione provinciale di Caltanissetta-Enna**

Indirizzo postale: **Via G. Mulè n. 1/pad. 2 Cittadella CEFPA**s

Città: **C/ssetta** Codice postale: **93100**

Paese: **Italia**

Punti di contatto: **Funz. Direttivo**

Telefono:

Responsabile degli Adempimenti di Gara

Posta elettronica: urega.cl@certmail.regione.sicilia.it Fax: **0934 594331**

Indirizzo internet: <http://urega.llpp.regione.sicilia.it/web/guest/urega/uffici/caltanissetta>



COMUNE DI MONTEDORO PROVINCIA DI CALTANISSETTA

UFFICIO REGIONALE PER L'ESPLETAMENTO DELLE GARE D'APPALTO

Ai sensi dell'art.9 della L.R. 12/2011 la presente gara sarà espletata da

Ufficio Regionale Espletamento Gare di Appalto

Sezione Provinciale di Caltanissetta - Enna

DISCIPLINARE DI GARA

(criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa)

OGGETTO: Appalto per l'esecuzione dei Lavori di realizzazione del "Programma innovativo in ambito urbano – Contratti di Quartiere II – Accordo Quadro 27.11.2005 e successivi atti aggiuntivi.

Codice CUP: H77E14000120001

Codice CIG: 6280506581

Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui ai punti 9.1 e 9.2 del bando di gara: è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi dalle ore 09.00 alle ore 13,00 dei giorni , e del mese di 2015 all'Ufficio Regionale per l'Espletamento Gare d'Appalto - U.R.E.G.A. di Caltanissetta ed Enna, Via G. Mulè n.1 - Cittadella C.E.F.P.A.S. Pad. 2 - 93100 CALTANISSETTA, che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi pena l'esclusione dalla gara devono essere idoneamente sigillati in modo da garantire l'integrità e la segretezza del contenuto, firmati e timbrati lungo i lembi di chiusura e devono recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente, l'indirizzo dello stesso, la relativa partita IVA e/o Codice Fiscale (in caso di imprese riunite o consorziate o di imprese che intendono riunirsi o

consorzianti, intestazione, indirizzo, partita IVA e/o Codice Fiscale di tutte le relative imprese), il numero di Fax, l'indirizzo e-mail di posta elettronica certificata (PEC).

Le indicazioni relative all'oggetto della gara, la denominazione dell'offerente: in caso di raggruppamento temporaneo il capogruppo e mandante/i: consorzio ordinario l'indicazione dell'operatore economico.

Considerato che i sigilli di ceralacca, a causa della loro vetrificazione, sollecitati da urti e pressioni, possono facilmente staccarsi, è consigliato utilizzare sistemi equipollenti, quali la sovrapposizione ai lembi di chiusura ed in corrispondenza del timbro della impresa e della firma del suo rappresentante, di strisce incollanti trasparenti che impediscano qualsiasi manomissione.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti ove per qualsiasi motivo anche di forza maggiore lo stesso non giunga a destinazione entro il termine di ricezione stabilito, sarà motivo di esclusione dalla gara.

A tal proposito la stazione appaltante declina ogni responsabilità per il mancato ricevimento del plico nei termini stabiliti anche se inviato in tempo utile al servizio postale o all'agenzia di recapito.

I plichi devono contenere, a pena di esclusione, al loro interno tre buste a loro volta sigillate con lo stesso sistema sopra citato, firmati e timbrati lungo i lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la sottoelencata dicitura:

"A-Documentazione";

"B-Offerta Tecnica";

"C- Offerta Economica, Riduzione dei Tempi di Esecuzione".

Tutta la documentazione inviata dovrà essere fornita in lingua italiana.

Nella busta "**A - Documentazione**" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti completi di tutti i dati richiesti:

A) Domanda di partecipazione alla gara sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i: la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Si precisa, altresì, che nel caso di concorrente costituito da aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

- a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art.3.comma 4-quater del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è

sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione o l'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero (in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi), da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

A1) In caso di avvalimento il concorrente deve allegare alla domanda di partecipazione:

- a) dichiarazione sostitutiva, rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero copia autentica dell'attestazione di qualificazione posseduta dall'impresa ausiliaria;
- b) dichiarazione sostitutiva sottoscritta nelle forme e modalità specificate per la domanda di partecipazione, attestante che per dimostrare il possesso dei requisiti necessari per partecipare alla gara, intende ricorrere all'istituto dell'avvalimento; la dichiarazione deve specificare i requisiti per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indicare l'impresa ausiliaria;
- c) dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Codice nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- d) dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e) dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria che attesta che quest'ultima non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del Codice;
- f) originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'art.49, comma 5 del Codice nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara. Ai sensi dell'art.88 del regolamento, il contratto deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente: 1) oggetto, risorse e mezzi prestati in modo determinato e specifico;2) durata;3) ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento;

B) Attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R.207/2010 regolarmente autorizzate, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione per costruzione per classifiche, categorie ed importi adeguati ai lavori da assumere.

C) dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445 e s.m.i. ovvero, per

i concorrenti non residenti in Italia, documentazione equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, resa in un unico documento, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

C. 1) dichiarazione di non essere nelle condizioni di cui all'art.53, comma 16-ter del d.lgs. del 2001, n.165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

C.2) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'articolo 38, comma 1. lettere a),b),c), d),e),f),g),h),i), l),m), m-bis), m-ter)ed m-quater) del "Codice dei contratti pubblici" e precisamente:

- lett. a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'art. 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n.267 e ss.mm.ii. o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni:

- lett. b) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione di cui all'art.6 del D.Lgs. n.159 del 2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del D.Lgs. n.159 del 2011;

- lett. c) indica tutte le sentenze di condanna passate in giudicato, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale emessi nei propri confronti, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, ad esclusione delle condanne per reati depenalizzati o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima.

L'esclusione o il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti:

del titolare o direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio; in ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata (art.38, comma 1, lett. c) del Codice). La dichiarazione di cui al presente punto va resa anche se negativa.

- lett. d) di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della legge 19 marzo 1990 n.55 e ss.mm.ii., l'esclusione ha la durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa:

- lett. e) di non avere commesso violazioni gravi, debitamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio:

- lett. f) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate da codesta stazione appaltante; di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte di codesta stazione appaltante:

- lett. g) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli

obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o di quella dello Stato in cui si è stabiliti <ai sensi del comma 2 dell'art.38 del "Codice", si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'art. 48-bis. commi 1e 2-bis. del D.P.R. n.602/1973> e costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle relative all'obbligo di pagamento di debiti per imposte e tasse certi, scaduti ed esigibili:

- lett.h) che nei propri confronti, ai sensi del comma 1-ter,dell'art.38del "Codice", come modificato dal D.L. 70/2011 nel testo vigente a seguito delle modifiche introdotte con la Legge di conversione n° 106 del 12/07/2011, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art.7 comma 10 del "Codice", per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti ;

- lett. i) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o di quella dello Stato in cui si è stabiliti < ai sensi del comma2dell'art.38 del"Codice, si intendono gravi le violazioni ostantive al rilascio del documento unico di regolarità contributiva di cui all'art.2,c.2, del decreto-legge 25 settembre 2002 n.21°, convertito con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002. n.266>;

In caso di avvalimento, la presente dichiarazione dovrà essere prodotta, altresì, dal soggetto ausiliario;

- lett. l) di essere in regola con quanto disposto dall'art.17 della legge n°68/99 e di avere ottemperato agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla stessa legge e di impegnarsi in caso di richiesta della stazione appaltante a produrre apposita certificazione;

- lett. m) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art.9,comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001 n°231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art.14 del D.Lgs. n.81 del 2008 e ss.mm.ii.:

- lett. m-bis) che nei propri confronti, ai sensi dell'art.40, comma 9-quater del "codice", non risulta l'iscrizione nel casellario infomatico di cui all'art.7, comma 10,del"codice", per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

- lett. m-ter) di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del decreto-legge 13maggio 1991, n° 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio1991, n.203.

ovvero

- di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del decreto-legge13 maggio1991,n°152, convertito con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n.203 e di avere denunciato i fatti all'Autorità Giudiziaria;

- lett. m quater) relativamente alla dichiarazione di cui alla lettera m-quater) il concorrente dichiarerà alternativamente:

- di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art.2359 del codice civile con alcun soggetto partecipante alla gara e di avere formulato l'offerta autonomamente:

ovvero

- di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto allo scrivente, in una situazione di controllo di cui all'art.2359 del codice civile

e di avere formulato autonomamente la presente offerta:

ovvero

- di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto allo scrivente, in una situazione di controllo di cui all'art.2359 del codice civile e di avere formulato autonomamente la presente offerta.

La dichiarazione di cui al sopra indicato punto C) relativamente alle lett. b),c) e m-ter) va resa anche dai seguenti soggetti:

-dal direttore tecnico;

-da tutti i soci nel caso di società s.n.c.:

-da tutti i soci accomandatari nel caso società di s.a.s.:

-da tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza. dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio:

-dai soggetti cessati dalla carica nell'anno precedente la pubblicazione del bando di gara:

-dai soggetti di imprese o rami di aziende che nell'anno precedente la pubblicazione del bando di gara sono confluiti nell'impresa concorrente.

In caso di ricorso all'avvalimento la dichiarazione deve essere resa da tutti o per tutti i soggetti della impresa ausiliaria cessati dalla carica nell'anno precedente la pubblicazione del bando.

C.3) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza, soci accomandatari diversi dal dichiarante o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci diversi dal dichiarante e, ove non ce ne siano, lo dichiara esplicitamente a pena d'esclusione; indica altresì i nominativi le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza, soci accomandatari diversi dal dichiarante o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci diversi dal dichiarante cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara e, ove non ce ne siano, lo dichiara esplicitamente a pena d'esclusione;

specifica altresì, a pena di esclusione, se nel periodo anzidetto l'impresa concorrente sia stata interessata o meno da fusione, incorporazione o acquisizione totale o parziale, a qualsiasi titolo di altra impresa e in caso positivo indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza, soci accomandatari diversi dal dichiarante o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci diversi dal dichiarante cessati dalla carica nell'impresa acquisita nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara e, ove non ce ne siano, lo dichiara esplicitamente a pena d'esclusione. Ai fini del comma 1.lett.c). il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione. Ai fini del comma 1, lettera g), si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'art. 48 bis, commi 1 e 2bis, del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n°602: costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle relative all'obbligo di pagamento di debiti per imposte e tasse certi, scaduti ed esigibili. Ai fini del comma 1 lettera i), si intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva di cui all'art.2, comma2, del decreto legge 25 settembre 2002, n.210, convertito, con modificazioni,

dalla legge 22 novembre 2002, n°266: i soggetti di cui all'art. 47, comma 1, dimostrano ai sensi dell'art. 47, comma 2, il possesso degli stessi requisiti prescritti per il calcolo del documento unico di regolarità contributiva. Ai fini del comma 1, lettere m-quater), il concorrente allega, alternativamente: a) la dichiarazione di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente; b) la dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente; c) la dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente. Nelle ipotesi di cui alle lettere a), b) e c), si procederà all'esclusione dei concorrenti per i quali verrà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione saranno disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

C.4) (caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea); attesta di possedere i requisiti di cui all'art. 47 del Codice dei Contratti Pubblici e all'art. 62 del Regolamento come da documentazione prodotta conforme alla normativa vigente nei rispettivi ordinamenti;

C.5) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante;

C.6) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione:

C.7) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza e nei grafici di progetto;

C.8) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

C.9) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

C.10) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

C.11) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

C.12) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

C.13) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

C.14) indica l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate presso il quale si è scritti;

C.15) indica ai fini dell'acquisizione d'ufficio del DURC:

- contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicato;

- per l'INAIL: codice ditta, sede territoriale dell'ufficio di competenza, numero e posizione assicurativa;

-per l'INPS: matricola azienda e sede istituto:

-per la CASSA EDILE: codice impresa, codice e sede cassa territoriale di competenza;

C.16)

Indica

- come segue, il domicilio eletto per le comunicazioni, l'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) e il numero di Fax che la stazione appaltante resta autorizzata ad utilizzare al fine dell'invio delle comunicazioni di cui all'art.79, comma 5 quinquies, del Codice dei Contratti Pubblici, nonché di ogni altra comunicazione inerente la gara di appalto;

C.17) indica specificatamente quali lavorazioni comprese tra le opere appartenenti alla categoria prevalente, nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge, intende, ai sensi dell'art. 118del Codice dei Contratti Pubblici, subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;

C.18) indica dettagliatamente i mezzi di cui dispone in proprio per l'esecuzione dei lavori (L.R. 20/1999);

C.19) nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b)e c) del"Codice dei Contratti Pubblici": indica per quali consorziati il consorzio concorre ovvero dichiara di volere eseguire in proprio i lavori avvalendosi della propria struttura d'impresa. Relativamente ai consorziati per i quali il consorzio concorre, opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;

C.20) nel caso di associazione o consorzio GEIE - Gruppo europeo di interesse Economico non ancora costituito: indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

C.21) dichiara di non essere stato rinviato a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata, né lo sono stati eventuali dirigenti dell'impresa, e di essere consapevole che, ove intervenisse un siffatto rinvio a giudizio, anche in corso di esecuzione del relativo contratto, si procederà alla risoluzione del contratto medesimo;

C.22) dichiara di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ad indicare un conto corrente unico sul quale la Stazione Appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto, e del quale lo stesso si avvarrà per tutte le operazioni relative all'appalto medesimo, ivi compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale, da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile consapevole che il mancato rispetto dell'obbligo comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale;.

C.23) dichiara di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento o consorzio, ovvero di non partecipare alla gara in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzi di cui all'art. 37,comma7, del Codice dei Contratti Pubblici;

(Solo per le imprese riunite o consorziate):

C.24) indica la propria quota di partecipazione al raggruppamento;

C.25) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE (Gruppo europeo di interesse economico):

C.26) dichiara di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ai sensi dell'art.34 comma 35 del D.L. n.179/2012 convertito con la Legge n. 221 del 17.12.2012. a rimborsare a questa Stazione Appaltante le spese sostenute per la pubblicità della gara inerente alla presente procedura:

C.27) attesta che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.3 della legge 27 dicembre 1956, n.1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

C.28) dichiara, indicandole specificatamente, tutte le condanne penali riportate, comprese quelle per le quali ha beneficiato della non menzione, e/o irrogazione di pene pateggiate e/o decreti penali di condanna (tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa); <il concorrente non è comunque tenuto ad indicare le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione>:

D) la documentazione, comprovante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE. (Caso di associazione o consorzio o GEIE -Gruppo europeo di interesse economico già costituito);

E) la documentazione, comprovante la cauzione provvisoria di cui all'art.75 del Codice dei Contratti Pubblici;

-ai sensi dell'art.37, comma 2 del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione:

-in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art.34, comma 1 del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio;

In caso di costituita/costituenda ATI, la cauzione ove anche sottoscritta dalla sola mandataria deve essere cumulativamente prestata o comunque a favore di tutte le imprese raggruppate, espressamente ivi indicate e nelle rispettive qualità;

F) Le verifiche afferenti le dichiarazioni rese a mezzo la documentazione prodotta dalle ditte partecipanti, saranno espletate tramite l'accesso al sistema AVCPASS, (Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, istituita presso l'Autorità) ai sensi dell'art. 6-bis del D.Lgs. 163/06, dalla Stazione Appaltante."

G) la documentazione, comprovante l'avvenuto versamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi dell'art. 1, comma 67 della legge 23 dicembre 2005, n° 266 e della delibera della Autorità medesima del 05/03/2014, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n°113 del 17 maggio 2014 pari ad €. 140,00 secondo le istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità disponibili all'indirizzo <http://www.avcp.it/riscossioni.html> ;

H) l'indicazione, ai sensi dell'art. 79, comma 5-quinquies del "Codice" il domicilio eletto per le comunicazioni, il numero di fax e l'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC), ed autorizza la Stazione Appaltante e l'U.R.E.G.A ad utilizzarli per la notifica di tutte le comunicazioni di legge inerenti l'appalto in oggetto, comprese le eventuali richieste di cui agli articoli 46,c.1 e 48.c.1, del "codice";

I) (solo nel caso di concorrente che intende usufruire dell'istituto dell'avvalimento): tutta la documentazione prevista dall'art.49 del "Codice dei Contratti Pubblici";

L) Dichiarazione ai sensi del protocollo di legalità Carlo Alberto Dalla Chiesa e della circolare n. 593 del 31 gennaio 2006 dell'Assessore Regionale per i Lavori Pubblici;

M) "PASSOE" Stampa del "PASSOE", debitamente firmato, rilasciato dal Sistema AVC Pass all'Operatore Economico partecipante alla presente procedura, registratosi al servizio accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizio ad accesso riservato -AVC Pass) secondo le istruzioni ivi contenute.

Nella busta "B – Offerta Tecnica "devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti elaborati completi di tutti i dati richiesti:

La proposta migliorativa dovrà essere conforme all'impostazione ed alle linee guida del progetto esecutivo predisposto dall'amministrazione appaltante.

In particolare si precisa quanto segue:

- 1) La "proposta migliorativa" dovrà essere sviluppata tecnicamente in stretta coerenza con il "Progetto Esecutivo", posto a base di gara, di cui l'Appaltatore ha preso perfetta e particolareggiata conoscenza. La Commissione giudicatrice, a suo insindacabile giudizio potrà, motivatamente, escludere dalla valutazione, e quindi attribuire un punteggio pari a zero al relativo criterio o sub-criterio di valutazione, le proposte del concorrente che siano ritenute tecnicamente non idonee ovvero non adeguate alle finalità dell'intervento o comunque tali da stravolgerne i contenuti. Qualora il candidato risultasse aggiudicatario, sarà comunque obbligato ad eseguire i lavori, per la parte non ammessa a valutazione, secondo il progetto posto a base di gara, astenendosi da eseguire le lavorazioni e le migliorie proposte in sede di offerta.
- 2) Per la redazione della "proposta migliorativa" l'Appaltatore effettuerà tutti gli studi e gli accertamenti di maggior dettaglio e verifica, rispetto a quelli contenuti nel "Progetto Esecutivo", che riterrà opportuni.
- 3) La "proposta migliorativa" dovrà essere sviluppata conformemente al D.Lgs. 163/2006.
- 4) Le caratteristiche, il dimensionamento, le modalità costruttive delle opere, nel loro complesso e nelle singole strutture o parti d'opera, contenute nella "proposta migliorativa" dovranno essere equivalenti e/o migliorative di quanto previsto nel Progetto Esecutivo posto a base di gara ai fini della stabilità, efficienza, funzionalità e durabilità delle opere stesse. Tutto ciò con particolare riferimento:
 - a) alle strutture portanti previste che dovranno:
 - essere maggiori sul piano prestazionale all'intervento del progetto esecutivo posto a base di gara;
 - b) ai lavori di finitura;
 - c) alle tempistiche ed alla consequenzialità di realizzazione degli interventi così come riportate nel Piano di Sicurezza e Coordinamento del progetto Esecutivo.
- 5) L'impostazione progettuale i criteri di calcolo adottati nel "Progetto Esecutivo", con particolare riferimento alle caratteristiche proprie degli elementi strutturali dell'edificio, dovranno essere condivisi e riutilizzati nello sviluppo della "proposta migliorativa", senza che ciò limiti la responsabilità del Progettista della proposta migliorativa in merito al contenuto tecnico della progettazione.
- 6) La "proposta migliorativa" dovrà essere composta, oltre che dalle relazioni ed elaborati Tecnici idonei a descrivere tutte le opere provvisorie e definitive per la realizzazione delle opere, anche dal piano di manutenzione delle opere.
- 7) Dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, l'offerta economica e di tempo.
- 8) Tutti gli elaborati progettuali necessari per definire la proposta migliorativa dovranno essere timbrati e firmati da tecnici laureati iscritti all'Albo professionale. Gli stessi firmatari dei

menzionati elaborati dovranno produrre in sede di gara dichiarazione sostitutiva attestante il possesso della laurea in architettura o ingegneria, dell'abilitazione professionale, nonché l'inesistenza delle cause ostative di cui all'art.38 del D.Lgs. 163/2006.

La proposta dovrà essere composta:

-da una relazione tecnica descrittiva delle proposte migliorative prospettate, nella quale il concorrente avrà cura di individuare analiticamente le migliori proposte avendo riguardo a tutti ed a ciascuno degli elementi qualitativi dell'offerta tecnica che verranno presi in considerazione dalla Commissione ai fini dell'attribuzione del relativo punteggio. In particolare, e più nel dettaglio:

a) Le proposte migliorative devono essere illustrate separatamente ed ordinatamente, in modo da individuare ciascuna proposta migliorativa secondo i sub-criteri e relativi sub pesi ponderali descritti nel bando, nel seguente modo:

1) Interventi per le opere edili: qualità e caratteristiche dei materiali e pregio tecnico degli interventi edili. (sub criteri 1.1 e 1.2)

-una relazione descrittiva, che illustri le proposte migliorative, costituita da non più di 10 (dieci) cartelle informate A4 con non più di 40 (quaranta) righe per pagina e con scrittura in corpo non inferiore a 11 (undici) punti:

- elaborati grafici relativi alle eventuali proposte progettuali offerte dal concorrente migliorative del progetto posto a base di gara sviluppati per un massimo di 3 cartelle non superiori al formato A1;

- schede tecniche delle soluzioni offerte che illustrino le caratteristiche delle proposte migliorative, costituita da non più di 10 (dieci) cartelle in formato A4;

2) Sistemazione delle aree esterne qualità e caratteristiche dei materiali e pregio tecnico degli interventi stradali

- una relazione descrittiva, che illustri le proposte migliorative, costituita da non più di 10 (dieci) cartelle informate A4 con non più di 40 (quaranta) righe per pagina e con scrittura in corpo, non inferiore a 11 (undici) punti:

- elaborati grafici relativi alle eventuali proposte progettuali offerte dal concorrente migliorative del progetto posto a base di gara sviluppati per un massimo di 3 cartelle non superiori al formato A1;

- schede tecniche delle soluzioni offerte che illustrino le caratteristiche delle proposte migliorative, costituita da non più di 10 (dieci) cartelle informate A4;

3) Interventi impiantistici: qualità e caratteristiche delle soluzioni tecnologiche volte al miglioramento della qualità estetica, della durabilità, della manutentabilità, dell'affidabilità e dell'efficienza energetica (sub-criteri di valutazione 3.1 e 3.2)

-una relazione descrittiva, che illustri le proposte migliorative, costituita da non più di 10 (dieci) cartelle informate A4 con non più di 40 (quaranta) righe per pagina e con scrittura in corpo non inferiore a 9 (nove) punti;

- elaborati grafici relativi alle eventuali proposte progettuali offerte dal concorrente migliorative del progetto posto a base di gara sviluppati per un massimo di 3 cartelle non superiori

al formato A1:

- schede tecniche delle soluzioni offerte che illustrino le caratteristiche delle proposte migliorative, costituita da non più di 10 (dieci) cartelle in formato A4, non inferiore a 10 (dieci) punti:

4) Costo del lavoro e utile d'impresa(sub criteri 4.1 e 4.2)

-Impegno ad assumere manodopera locale, non inferiore a **8 (otto) punti**;

-Relazione descrittiva utile d'impresa, non inferiore a **2 (due) punti**:

-L'offerta tecnica dovrà contenere computo metrico relativo alle soluzioni tecniche alternative e migliorative presentate:

Ciascun documento dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa singola o di tutte le imprese facenti parte del soggetto composito non ancora costituito nonché dai tecnici, regolarmente iscritti nei rispettivi Albi Professionali che hanno redatto e/o collaborato alla stesura delle proposte progettuali, su cui incombe l'obbligo di rendere in sede di gara le dichiarazioni di cui all'art.38 del Codice dei Contratti.

Gli elaborati devono essere presentati in formato cartaceo nonché in cd formato DWG.

Si precisa che il concorrente dovrà descrivere in modo analitico le soluzioni proposte, onde evitare dubbi interpretativi o difficoltà di applicazione in ordine alla qualità e alla consistenza delle stesse. Offerte non chiare o generiche non saranno prese in considerazione ai fini dell'attribuzione del punteggio.

Si avverte che la stipula del contratto d'appalto è subordinata alla presentazione, da parte dell'aggiudicataria, dell'elenco nominativo dei soggetti da assumere o già disponibili e l'assunzione deve essere perfezionata entro trenta giorni dalla data di consegna dei lavori.

Eventuali sostituzioni di lavoratori devono essere comunicate alla stazione appaltante entro i medesimi termini perentori previsti per le denunce di infortunio all'INAIL. L'aggiudicataria è onerata a mantenere la percentuale di lavoratori di cui al presente comma per tutta la durata dell'appalto, a pena di risoluzione del contratto.

Il punteggio per l'utile d'impresa è attribuibile mediante la produzione della dichiarazione resa dall'Impresa, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, contenente, ai sensi dell'art.29, comma 5, lett. c) del D.P.R.S. 31 gennaio 2012 n. 13, l'indicazione della percentuale dell'utile dell'impresa.

Qualora la percentuale di utile indicata superi il 15%, l'amministrazione aggiudicatrice provvederà a verificarne la congruità in contraddittorio con l'impresa stessa, prima di procedere all'aggiudicazione. Ove la stazione appaltante ritenga, con provvedimento motivato, incongrua la percentuale di utile indicata dall'impresa, l'aggiudicazione è disposta prevedendo, per il caso di ritardo nell'esecuzione dell'appalto, il raddoppio delle penali fissate ai sensi dell'art. 257 del Regolamento. Si avverte che la Commissione aggiudicatrice, in presenza di offerte con una percentuale di utile di impresa inferiore al 4%, procederà alla verifica della regolarità delle dichiarazioni con le quali i concorrenti hanno attestato, ai sensi dell'art.47 del D.P.R. n.445/2000, di non essere aggiudicatari di altri lavori pubblici o privati, a tal fine acquisendo, in sede di procedimento per la verifica dell'anomalia, dichiarazione resa da parte dell'INAIL che non risultano cantieri aperti.

Nella busta "C"

**Offerta Economica, Riduzione dei Tempi di Esecuzione",
devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

L'offerta economica, in bollo, sottoscritta validamente **a pena di esclusione** dal titolare o dal legale rappresentante o dal procuratore dell'offerente, contenente l'indicazione del ribasso

percentuale unico, con 4 (quattro) cifre decimali, espresso in cifre ed in lettere, da applicare sull'importo dei lavori a base di gara. In caso di discordanza tra il ribasso percentuale indicato in lettere e quello indicato in cifre, verrà fatta valida l'indicazione espressa in lettere. Relativamente al ribasso non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta. Nell'offerta economica, il candidato dovrà indicare i costi interni per la sicurezza del lavoro, **pena l'esclusione** dell'offerta dalla procedura, ai sensi della sentenza dell'adunanza plenaria del Consiglio di Stato n.03/2015.

La riduzione dei tempi di esecuzione, indicata in giorni naturali e consecutivi espressi in cifre e in lettere, sul numero di giorni posto a base di gara (570) e, **quindi, il tempo giorni di esecuzione, espresso in cifre e in lettere, scaturito dalla differenza tra il numero dei giorni posti a base di gara ed i giorni di riduzione offerti.**

Il cronoprogramma posto a base di gara (CNP) e costituito da un diagramma a barre (Gantt) rappresenta graficamente la pianificazione e programmazione dell'intervento nei suoi principali aspetti di sequenza logica e temporale.

L'Offerente deve esaminare il CNP e redigere il cronoprogramma di esecuzione dei lavori (PL) che deve rappresentare graficamente la pianificazione e programmazione delle lavorazioni nei suoi principali aspetti di sequenza logica e temporale, **in coerenza con la riduzione tempistica offerta**, e con particolare attenzione alla sicurezza generale, specificando dettagliatamente tutte le fasi intermedie, comprese eventuali attività svolte da terzi (impianti interferenti etc.).

E' facoltà dell'Offerente proporre sequenze e modalità diverse da quelle pianificate nel CNP precisando in una sintetica nota le assunzioni fatte a qualifica del PL proposto.

Ogni attività prevista deve essere individuata almeno da: data di inizio; durata;

scorrimento massimo ammissibile (margine di flessibilità totale);

e devono essere evidenziati anche i seguenti ulteriori dati:

data di disponibilità in sito di eventuali attrezzature/macchinari/impianti speciali;

sistemi costruttivi alternativi per accelerare i tempi esecutivi.

L'Offerente a supporto o qualifica del PL deve inoltre indicare:

- risorse dirette medie previste (ore/mese) distinte fra quelle del personale direttivo sia tecnico che amministrativo e quelle delle maestranze (istogramma su base mensile per le diverse categorie di mano d'opera);
- macchine operatrici, mezzi d'opera, attrezzature, modalità di lavoro (se orario normale o se adotta azioni straordinarie).

L'Offerente deve compilare detto documento indicando, per ciascuna attività, le informazioni necessarie ed evidenziando con grafica e colorazione diversa la descrizione delle attività. Tale documento deve essere inserito nella busta di cui al presente punto predisposto su supporto cartaceo e informatico e costituirà il riferimento per la redazione del cronoprogramma definitivo.

Tale cronoprogramma costituirà la base per la redazione da parte dell'Appaltatore del programma lavori, da sottoporre all'approvazione della Direzione Lavori.

Procedura di aggiudicazione

La commissione di gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte in seduta pubblica aperta a tutti, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- verificare la regolarità formale delle buste e in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- verificare la regolarità della documentazione amministrativa e in caso negativo escludere il concorrente dalla gara;
- verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui all'elenco dei documenti contenuti nella busta "A" siano fra di loro in situazione di controllo ex art. 2359 c.c. ovvero concorrenti che siano in situazione di collegamento ed in caso positivo ad escluderli dalla gara;
- verificare che i consorziati — per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) e c), del Codice dei Contratti Pubblici hanno indicato che concorrono — non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorziato;
- verificare che le singole imprese che partecipano in associazione temporanea o in consorzio ex art. 34, comma 1 lettere d), e), e-bis) ed f) del Codice dei Contratti Pubblici non abbiano presentato offerta anche in forma individuale e in caso positivo, ad escludere l'offerta presentata in forma individuale;
- verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse associazioni Temporanee o consorzi ex art. 34, comma 1 lett. d), e), e-bis) ed f) del Codice dei Contratti Pubblici, pena l'esclusione di tutte le offerte;
- verificare il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara sulla base delle dichiarazioni da essi prodotte e dai riscontri rilevabili d'ufficio ex art. 43 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. dai dati risultanti dal Casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici.
- A sorteggiare un numero non inferiore al 10% del numero dei concorrenti ammessi, arrotondato all'unità superiore, ai quali ai sensi dell'art. 48 del - Codice dei Contratti Pubblici — tramite posta elettronica certificata (p.e.c.) indicata dal concorrente, viene richiesto di esibire entro il termine perentorio di 10 giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziari e tecnico-organizzativi dichiarati.

La Commissione, indi procede:

- All'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e speciali;
- All'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità delle dichiarazioni del possesso dei requisiti, ovvero la cui dichiarazione non sia confermata.
- All'apertura delle Buste B dei concorrenti ammessi al fine di constatarne il contenuto. Con riferimento ai concorrenti non ammessi alla gara non si procederà all'apertura delle relative buste "B-Offerta tecnica".

La Commissione procederà anche all'esclusione di quei concorrenti che hanno erroneamente inserito la documentazione prevista all'interno di una specifica busta in altra busta. Successivamente la Commissione procederà in sedute riservate alla valutazione delle Offerte Tecniche.

A conclusione delle operazioni valutative degli elementi qualitativi dell'offerta tecnica, la Commissione in seduta pubblica che sarà convocata dandone comunicazione mediante posta elettronica certificata (p.e.c.), ai concorrenti interessati con un preavviso di almeno n. 2 giorni,

procederà:

- a) a dare lettura dei punteggi attribuiti per ciascun elemento e sub elemento di valutazione qualitativo;
- b) all'apertura delle Buste C dei concorrenti ammessi e alla verifica della correttezza della documentazione in essa contenuta; con riferimento ai concorrenti non ammessi alla gara non si procederà all'apertura delle relative buste 'C –Offerta economica’;
- c) a dare lettura delle condizioni prospettate da ciascun concorrente;
- d) all'attribuzione dei punteggi per gli elementi di valutazione di natura quantitativa;
- e) al calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla scorta del metodo di sintesi sotto indicato, alla formulazione della relativa graduatoria di merito ed alla verifica della congruità delle offerte risultate eventualmente anomale ex art.86 e seguenti del Codice dei Contratti Pubblici.

Criterio di valutazione e aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art.83 del Codice dei Contratti Pubblici, nonché ai sensi dell'art.19, comma 1 lett.b) della L.R. n.12/2011 all'offerta economicamente più vantaggiosa.

Per l'attribuzione del punteggio, ai sensi dell'art. 29, comma 4, del D.P.R.S. 31 gennaio 2012 n. 13. si fa riferimento ai criteri stabiliti dall'allegato — G del — Regolamento, nonché all'art.19, comma 2 e all'art.24 della legge regionale 12 luglio 2011 n.12 e dal sempre richiamato art. 29, comma 5, del D.P.R.S. 31 gennaio 2012 n. 13, mediante l'applicazione del metodo aggregativo - compensatore con la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

$C(a)$ = indice di valutazione dell'offerta (a):

n = numero totale dei requisiti:

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

$\sum n$ = sommatoria

I coefficienti $V(a)_i$ sono determinati:

a) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, calcolati dai singoli commissari mediante il confronto a coppie, seguendo le *linee guida di cui all'allegato G lett. a) punto 1* del Regolamento.

Fanno eccezione gli elementi di cui ai numeri 4.1. e 4.2, evidenziati nella successiva tabella, che saranno valutati nel seguente modo:

-4.1 Costo del lavoro: in valore assoluto (il punteggio sarà attribuito interamente a coloro che dichiareranno di assumere manodopera locale secondo il requisito secondo la modalità prima specificata);

-4.2 Utile d'impresa: attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito al valore più alto della percentuale di utile d'impresa offerto, e il coefficiente pari a zero, attribuito al valore più basso della percentuale di utile d'impresa offerto, ovvero per il calcolo del coefficiente utile d'impresa $[V(a)U]$ si procederà ad applicare la seguente formula:

$$V(a)U = X1 + \frac{(U1 - U_i) \times (X2 - X1)}{(U1 - U2)}$$

Dove:

$X1$ = valore coefficiente minimo(0)

$X2$ = valore coefficiente massimo(1)

U_i = valore utile i-esimo offerto (noto)

$U1$ = valore dell'utile d'impresa minimo offerto

$U2$ = valore dell'utile d'impresa massimo offerto

b) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa nel seguente modo:

- in relazione al prezzo, attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito al valore offerto più conveniente per la Stazione Appaltante, e il coefficiente pari a zero, attribuito al valore posto a base di gara, ovvero, per il calcolo del coefficiente relativo all'offerta economica $[V(a)P]$ si procederà ad applicare la seguente formula:

$$V(a)P = (\text{prezzo base} - \text{prezzo offerta i-esima}) / (\text{prezzo base} - \text{prezzo offerta più bassa}).$$

- in relazione ai tempi di realizzazione dell'appalto, attraverso interpolazione lineare con attribuzione del coefficiente 0 all'ipotetica offerta che indichi il maggior tempo di esecuzione dei lavori e l'attribuzione del coefficiente 100 all'offerta che indichi il minor tempo secondo la seguente formula:

$$X_i = X + \frac{(T_2 - T_i)}{(T_2 - T_1)} \times (X_1 - X_2)$$

dove

X_i = valore percentuale i-esimo

X_1 = valore percentuale massimo (100) X_2 = valore percentuale minimo (0)

T_i = valore tempo i-esimo offerto (noto)

T_1 = valore tempo minimo di esecuzione offerto

T_2 = valore tempo massimo di esecuzione offerto

Ovvero per il calcolo del coefficiente relativo al tempo di realizzazione dell'appalto $[V(a)T]$, dovendo rapportare i valori percentuali i-esimi a valori compresi tra 0 e 1, la superiore formula sarà semplificata nel seguente modo:

$$[V(a)T] = X_i = X_2 + \frac{(T_2 - T_i)}{(T_2 - T_1)} \frac{(100 - 0)}{100} = \frac{X_2 + T_2 - T_i}{T_2 - T_1}$$

Ai sensi dell'art.29. comma 5, lett. a) del D.P.R.S. 31 gennaio 2012 n.13, qualora il tempo di esecuzione dei lavori indicati dall'impresa che presenti la migliore offerta si discosti di oltre il 20% del tempo di esecuzione stimato dall'amministrazione aggiudicatrice, quest'ultima provvede a verificarne la congruità in contraddittorio con l'impresa stessa, prima di procedere alla aggiudicazione. Ove la stazione appaltante ritenga, con provvedimento motivato, incongruo il tempo di esecuzione indicato dall'impresa, l'aggiudicazione è disposta prevedendo, per il caso di ritardo nella esecuzione dell'appalto, il raddoppio delle penali fissate ai sensi dell'art.257 del Regolamento.

Offerta Tecnica: 75 Punti

Offerta Economica: 10 Punti

Offerta Tempo esecuzione lavori: 15 Punti

1.		Qualità e caratteristiche dei materiali: qualità e caratteristiche dei materiali del complesso edilizio: pavimentazioni, rivestimenti, infissi,ecc.(sub criteri 1.1e1.2)	punti 20
	1.1	Soluzioni volte al miglioramento dell'aspetto tecnico-estetico e di comfort	punti 10
	1.2	Soluzioni volte al miglioramento del contenimento energetico	punti 10
2.		Sistemazione esterna: valorizzazione degli aspetti estetici dell'opera anche con ulteriori opere suppletive	punti 25
3.		Interventi impiantistici: qualità e caratteristiche delle soluzioni tecnologiche volte al miglioramento delle prestazioni degli impianti al risparmio energetico (sub criteri 3.1e3.2)	punti 20
	3.1	Qualità e caratteristiche delle soluzioni tecnologiche volte al miglioramento delle prestazioni degli impianti previsti nel progetto posto a base di gara.	punti 4
	3.2	Soluzioni tecnologiche integrative e/o suppletive rispetto agli impianti previsti nel progetto posto a base di gara con particolare riguardo al risparmio energetico.	punti 16
4.		Costo del lavoro e utile d'impresa (sub criteri 4.1 e 4.2)	punti 10
	4.1	Costo del lavoro: Impegno ad assumere per una percentuale non inferiore al 40% del totale manodopera locale con contratto di lavoro a tempo determinato.	punti 8
	4.2	Indicazione della percentuale dell'utile d'impresa	punti 2
		ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA	
		Ribasso offerto	punti 10
		Miglioramento sul tempo di esecuzione	punti 15

I predetti criteri rispettano le percentuali previste dall'art.19,comma 2, della L.R. 12 luglio 2011, n. 12 e dall'art.29 del D.P.R.S. 31 gennaio 2012, n.13.

L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata dai competenti organi della stazione appaltante.

La stipulazione del contratto resta subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Montedoro li _____

Il R.U.P.
Geom. Rosario Sciandra